ref. IM-01608

Exklusive Villa mit 5 Schlafzimmern, Pool und Garten an der Costa Brava

Dieses atemberaubende Einfamilienhaus auf einem 1.010 m² großen Grundstück in Sant Antoni de Calonge, nur einen kurzen Spaziergang vom Strand entfernt, bietet alles, was Sie für einen luxuriösen und komfortablen Lebensstil benötigen.

Mit 5 geräumigen Schlafzimmern und 5 Badezimmern ist das Anwesen ideal aufgeteilt, um maximale Privatsphäre und Komfort zu bieten.

Das Haus wurde 2007 erbaut und 2015 teilweise umgebaut, wodurch eine moderne Ausstattung und ein hervorragender Zustand gewährleistet wurden. Es verfügt über eine Klimaanlage und Einbauschränke in jedem Zimmer. Für zusätzlichen Komfort sind außerdem ein Parkplatz und ein Abstellraum vorhanden.

Genießen Sie entspannende Momente im spektakulären Pool oder im wunderschönen Garten, alles in einer ruhigen und privaten Umgebung. Das Anwesen verfügt außerdem über eine Terrasse und einen Balkon, perfekt, um das

Preis: **1.750.000 €**

IMISA Costa Brava
Tel. +34 972 65 04 46
https://www.imisacostabrava.com

Av. del Vescomtat de Cabanyes 1, - caseta 100
17251 Calonge
Girona, Espanya

mediterrane Klima zu genießen.

Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, in einer der exklusivsten Gegenden der Costa Brava zu leben. Entdecken Sie diese einzigartige Immobilie! Die Lage dieses Hauses ist unschlagbar, nur wenige Minuten vom Strand und den lebhaften Städten Playa de Aro und Palamós entfernt. Es liegt außerdem in der Nähe der Auffahrt zur Autobahn C31 mit Zugang zur Autobahn AP7 und ist nur 1 Stunde von Barcelona und Frankreich entfernt. Der Flughafen Girona ist 35 Minuten entfernt.

KAUFKOSTEN NICHT INBEGRIFFEN: 10 % ITP + Notar + Register.

Transaktion:	Verkauf	Typ:	Ferienhaus
Ort:	Baix Empordà	Fläche:	390 m^2
Schlafzimmer:	5	Badezimmer:	5 badezimmer
Parking:	Ja	Abstellraum:	Ja
Terrasse:	Ja	Garten:	Ja
Schwimmbad:	Ja	Grundstück:	1.010 m^2