



Zustand der Immobilie: gut

Nutzfläche: 250 m²

Bebaute Fläche: 508 m²

Energieausweis (CEE):

Verbrauch: E 228 kWh/m² Jahr

Emissionen: E 48 kg CO₂/m² Jahr

Registrierungsnummer CEE: MV4JFYL89

Bewohnbarkeitsbescheinigung: CHG00286313001

API-Nummer: 881

AICAT-Registrierungsnummer: 12800 Costa Brava Realty S.L.

Befindet sich in einem angespannten Wohnungsmarkt.

Nicht im Preis inbegriffen: ITP (Grunderwerbsteuer zum in Katalonien geltenden Satz), Notar- und Registergebühren gemäß Gebührenordnung.

Provision: Die Immobilienverwaltungskosten sind im Verkaufspreis enthalten.

Transaktion:	Verkauf	Typ:	Ferienhaus
Gemeinde:	Occitania, Calonge, Baix Empordà	Wohnfläche:	508 m ²

Preis: 570.000 €

Nutzfläche: 360 m²

Bewohnb.

Zustand: Guter Zustand

Zeugnis:

Badezimmer: 5 badezimmer

Schlafzimmer: 10

Grundstück: 1.157 m²

Parking: Ja