ref. D22051

Reihenhaus zum Verkauf in der Nähe des Stadtzentrums.

Doppelhaushälfte, nur 300 m vom Stadtzentrum und 600 m vom Strand entfernt. Das Haus verfügt über eine große Terrasse auf der Ebene des Esszimmers und eine Terrasse/Solarium im Obergeschoss.

Im Erdgeschoss finden wir ein großes Wohnzimmer neben einer großen Küche (mit Platz zum Essen), eine Toilette und eine private Garage.

Im ersten Stock finden wir 3 Doppelzimmer und 2 komplette Badezimmer (eines davon ist an den Hauptraum angeschlossen). Alle Zimmer liegen nach außen und bieten daher viel Tageslicht. Drei davon verfügen außerdem über große Einbauschränke. Das Haus verfügt über eine Erdgasheizung und Aluminiumgehäuse.

Im zweiten Stock finden wir einen großen Mehrzweckraum, der derzeit als Wohn- und Schlafzimmer genutzt wird. Dieses Zimmer ist an die obere Terrasse

Preis: **420.000 €**

IMISA Costa Brava
Tel. +34 972 65 04 46
https://www.imisacostabrava.com

Av. del Vescomtat de Cabanyes 1, - caseta 100
17251 Calonge
Girona, Espanya

angeschlossen, wo Sie zu jeder Tageszeit die Sonne genießen können.

Schließlich verfügt das Haus auch über einen weiteren großen Mehrzweckraum im Erdgeschoss, der derzeit als Wohnzimmer und Keller genutzt wird.

Kurz gesagt, eine großartige Gelegenheit, im Zentrum der Stadt Sant Feliu de Guíxols zu wohnen und dies ohne Parkprobleme!

APIALIA-PRODUKT. KAUFKOSTEN: 10 % ITP + Notargebühren + Grundbuchamt.

Transaktion:	Verkauf	Typ:	Reihenhaus
Ort:	Baix Empordà	Fläche:	160 m^2
Schlafzimmer:	4	Badezimmer:	2 badezimmer
Parking:	Ja	Heizung:	Ja