ref. EB01-1097

Ein hübsches Haus mit Meerblick, ganz in der Nähe dem Dorf von Castell d'Aro

Dianes Haus ist geräumig und verfügt über großzügige Innenräume. Wenn Sie eine große Familie haben oder gerne mit Freunden zusammenkommen, könnte diese Villa für Sie geeignet sein.

Das Haus verfügt über eine Garage von ca. 30 m2, ausreichend für ein Auto, sowie Lagerräume. Es gibt auch Platz, um ein Auto außerhalb des Hauses zu parken.

Von der Garage aus gelangt man über eine Treppe in den Eingangsbereich, der zum geräumigen Wohn- und Esszimmer auf der rechten Seite und zur Küche auf der linken Seite führt. Sowohl das Wohnzimmer als auch die Küche haben Zugang zur Terrasse, die einen Panoramablick auf das Meer und die Hügel bietet. Vom Wohnzimmer aus gelangt man zur Turmspitze, die als zusätzlicher Raum, Büro oder Lese- und Spielzimmer dienen kann.

Der Schlafbereich erreicht man, indem man zur unteren Etage hinuntergeht, wo

Preis: **550.000 €**

IMISA Costa Brava
Tel. +34 972 65 04 46
https://www.imisacostabrava.com

Av. del Vescomtat de Cabanyes 1, - caseta 100
17251 Calonge
Girona, Espanya

sich eine Suite mit eigenem Bad, zwei Doppelzimmer und ein Einzelzimmer befinden, alle mit Einbauschränken, sowie zwei weitere Badezimmer, eins mit Dusche und eins mit Badewanne.

Die Außenanlagen erfordern wenig Wartung. Der Gartenbereich ist durch die Hanglage begrenzt und der Pool dient hauptsächlich zum Abkühlen an heißen Tagen.

Was die Ausstattung betrifft, verfügt die Villa über eine Gasheizung mit einem externen Tank. Die Fenster und Jalousien sind aus Aluminium. Der Rest des Hauses ist original und wurde gut gepflegt.

Transaktion:	Verkauf	Typ:	Ferienhaus
Gemeinde:	Baix Empordà	Fläche:	213 m^2
Schlafzimmer:	4	Badezimmer:	4 badezimmer
Parking:	Ja	Terrasse:	Ja
Schwimmbad:	Ja	Heizung:	Ja
Grundstück:	832 m^2		