ref. IM-01556

Modernes und helles Haus mit Pool in S'Agaró

Entdecken Sie Ihr neues Zuhause im Herzen der Costa Brava. Dieses spektakuläre Haus in S'Agaró, nur 1 km von den Stränden von Sa Conca, Sant Pol und Platja D'Aro entfernt, bietet Ihnen die Möglichkeit, in einer außergewöhnlichen Umgebung zu leben. Auf zwei Ebenen verteilt, mit einer großen Garage und direktem Zugang von der Straße aus ist dieses Haus bereit, damit Sie das Leben ohne Sorgen genießen können. Vom hellen und geräumigen Wohnzimmer auf zwei Ebenen, das einen Essbereich und eine Sitzecke mit Blick auf den privaten Pool umfasst, bis hin zur Küche Ihrer Träume mit einer zentralen Insel, bei der jedes Detail sorgfältig durchdacht wurde.

Mit vier Schlafzimmern, zwei davon mit eigenem Bad, eines davon mit Ankleidezimmer und Zugang zum Garten, bietet dieses Haus Komfort und Stil. Große Aluminiumfenster und Doppelverglasung in allen Räumen sorgen für ein helles und einladendes Erlebnis.

Der Garten mit einer überdachten Veranda, die sich perfekt für Sommernächte

Preis: **725.000 €**

IMISA Costa Brava
Tel. +34 972 65 04 46
https://www.imisacostabrava.com

Av. del Vescomtat de Cabanyes 1, - caseta 100
17251 Calonge
Girona, Espanya

eignet, der Pool und ein Wäscheleinenbereich neben einem Olivenbaum bieten ideale Orte zum Entspannen mit Familie und Freunden. Darüber hinaus sorgt die strategische Lage, nur 5 Minuten von Platja D'Aro und in der Nähe der prestigeträchtigen Städte der Costa Brava, für einen Lebensstil voller Charme und Komfort.

Mit einer großzügigen Garage, die Platz für mehr als 3 Autos bietet. Dieselheizung. Klimaanlage im Wohnzimmer, Esszimmer und Küche, mit Wärmepumpe. Aluminiumfenster mit Wärmebrücke. Verbundglas 8+8, Kammer 8. Motorisierte Jalousien.

APIALIA-PRODUKT. KAUFKOSTEN: 10 % ITP + Notargebühren + Grundbuchamt.

Transaktion:	Verkauf	Typ:	Ferienhaus
Gemeinde:	Baix Empordà	Fläche:	352 m^2
Schlafzimmer:	4	Badezimmer:	3 badezimmer
Parking:	Ja	Garten:	Ja
Schwimmbad:	Ja	Heizung:	Ja
Klimaanlage:	Ja	Grundstück:	665 m^2