



Eine Ruine mit hervorragendem Potenzial im Zentrum von Calonge

Die Immobilie, die wir Ihnen vorstellen, ist kein Projekt für jedermann. Es besteht aus zwei alten Dorfhäusern in Ruinen, die laut Katasteramt um 1720 gebaut wurden. Sie befinden sich in der Straße Barceloneta, zwei Gehminuten vom Dorfzentrum entfernt, und bedürfen einer kompletten Renovierung. Im Wesentlichen können die Außenwände aus Stein verwendet und die Innenräume neu aufgeteilt werden.

Es gibt mehrere Möglichkeiten, Sie finden im Anhang die Studien für die Schaffung von zwei Doppelhaushälften von jeweils knapp über 100 m². Es gibt auch die Möglichkeit, einen Teil des Gebäudes zu opfern, um ein Einzelhaus und einen Innenhof zu erhalten.

Wenn Sie auf der Suche nach einer außergewöhnlichen Lage und Authentizität sind, zögern Sie nicht, uns für weitere Informationen anzurufen.

Preis: **100.000 €**

Transaktion: Verkauf
Gemeinde: Baix Empordà
Grundstück: 104 m²

Typ: Dorfhaus
Fläche: 174 m²