



Einzigartige Gelegenheit: 2-Schlafzimmer-Haus mit großem Potenzial in einer Wohnsiedlung in der Nähe von Calonge.

Willkommen in dieser einzigartigen Immobilie, die in einer privilegierten Wohnsiedlung nahe dem Herzen von Calonge liegt!

Wir präsentieren Ihnen dieses Haus mit großem Potenzial und schöner Aussicht, gelegen auf einem 520m² großen Grundstück, mit einer Garage, die leicht von der Straße aus zugänglich ist, für ein Auto.

Das Haus wurde 1972 erbaut und obwohl es modernisiert werden muss, bietet es unendlich viele Möglichkeiten, es nach Ihrem Geschmack und Bedürfnissen zu gestalten. Das Haus ist über eine Treppe von der Straßenebene aus, wo sich die Garage befindet, zugänglich. Auch im vorderen Teil des Gartens gibt es Platz, um einen Pool zu bauen.

Das Haus besteht aus folgenden Räumen:

Preis: **189.500 €**

Eingangsbereich.

Wohnzimmer mit Balkon und Terrasse, von wo aus Sie die Aussicht bewundern können.

Zwei Schlafzimmer (mit der Möglichkeit, ein 3. Schlafzimmer hinzuzufügen).

Vollständiges Badezimmer.

Zusätzlicher Sanitärdienst.

Küche.

Garten, perfekt zum Entspannen und Genießen der natürlichen Umgebung.

Dieses Haus befindet sich in einer Wohnsiedlung in der Nähe des Zentrums von Calonge, was es Ihnen ermöglicht, die Nähe zu Supermärkten, Wäldern, Stränden und Hauptverkehrsstraßen zu genießen.

Transaktion:	Verkauf	Typ:	Ferienhaus
Gemeinde:	Baix Empordà	Fläche:	121 m ²
Schlafzimmer:	2	Badezimmer:	2 badezimmer
Parking:	Ja	Grundstück:	520 m ²