



Casa rústica de pedra al centre de Calonge al costat del castell, reformada el 2004

Fantàstica oportunitat d'una casa rústica al centre històric de Calonge, a passos de tots els serveis

Si us agrada viure en una casa de pedra i amb història, aquesta podria ser la vostra oportunitat.

Una casa rústica de pedra, reformada i llesta per entrar a viure, al centre de Calonge, al costat del castell. Aquesta casa està construïda sobre terreny de 547 m2 i té una superfície total de 180 m2, distribuïts en dues plantes.

La planta primera es distribueix entre saló-menjador, cuina, tres habitacions, un bany i una terrassa. Tota aquesta planta es va reformar el 2004 i té finestres dobles d'alumini i calefacció de gas natural. El saló també té una llar de foc de llenya. La cuina és molt àmplia i lluminosa amb sortida a la terrassa. El bany disposa d'una banyera. La casa està en bon estat per entrar-hi a viure. Les parets són molt

Preu: 345.000 €

gruixudes de construcció antiga de pedra i conserven bé la temperatura interior, ideal tant per a l'estiu com per a l'hivern.

La planta de baix té una entrada molt àmplia que travessa la planta fins al pati, una habitació i un magatzem amb possibilitat de convertir-lo en una altra habitació. Aquesta estança podria ser connectada amb l'altra habitació, ja que entre totes dues hi havia una porta, actualment tapada amb un envà. Hi ha dos patis, un a l'entrada i un altre a la part del darrere, molt privat, ideal com a terrassa d'estiu.

La casa és al centre històric de Calonge, amb un supermercat, els serveis municipals i el centre d'atenció primària a pocs minuts a peu.

Operació:	Venda	Tipus:	Casa de poble
Situació:	Baix Empordà	Superfície:	180 m ²
Habitacions:	3	Bany:	1 bany
Gas ciutat:	Sí	Terrassa:	Sí
Jardí:	Sí	Calefacció:	Sí
Terreny:	547 m ²		