ref. SG-01082



EXCLUSIVA APIALIA COSTA BRAVA - Apartament estudi per reformar a Politur, Platja d Aro

Apartament estudi per reformar, situat a la zona de Politur, a només 5 minuts de les precioses cales i molt a prop del centre i de la zona comercial de Platja d Aro.

L habitatge es distribueix en un únic ambient i disposa de zona de saló-dormitori, cuina oberta i bany. Des del saló s accedeix a una agradable terrassa que ofereix unes boniques vistes llunyanes al mar.

La comunitat disposa d ascensor i zona d aparcament comunitari exterior.

Una propietat amb moltes possibilitats de reforma, ideal tant com a segona residència com per a inversió, en una ubicació molt propera a les cales i a tots els serveis de Platja d Aro.

Localització: Zona Politur. Zona tensionada.
Estat de conservació: a reformar.

Preu: **148.000 €**

IMISA Costa Brava
Tel. +34 972 65 04 46
https://www.imisacostabrava.com

Av. del Vescomtat de Cabanyes 1, - caseta 100
17251 Calonge
Girona, Espanya

ref. SG-01082

Superficie construida: 30 m2
Superficie útil: 27 m2
Referència certificat energètic: 16W1K7PWG
Consum d Energía kWh/m Any: 238 (F)
Emissions KG CO2/m Any: 44 (E)
Gran Tenidor: NO
Número API: 0881-GI, número registro: 12800

Operació:	Venda	Tipus:	Apartament
Situació:	Calle Hortènsia, Platja d'Aro, Baix Empordà	Sup. Construïda:	36 m^2
Sup. Útil:	27 m^2	Estat:	Per restaurar
Habitacions:	1	Banys:	1 bany
Ascensor:	Sí		

IMISA Costa Brava
Tel. +34 972 65 04 46
https://www.imisacostabrava.com

Av. del Vescomtat de Cabanyes 1, - caseta 100
17251 Calonge
Girona, Espanya