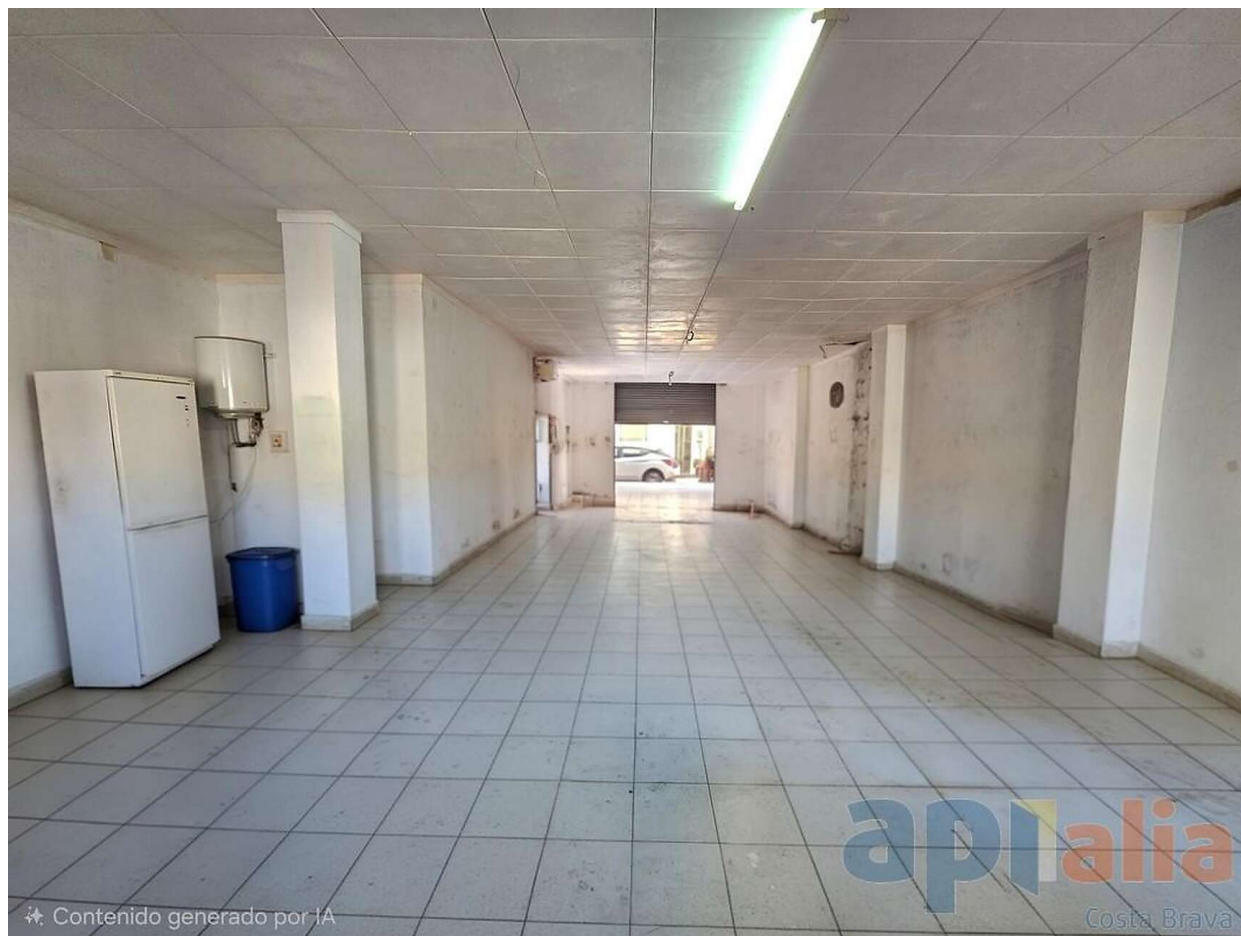




MAGATZEM/GARATGE DE 100 M A PEU DE CARRER A SANT FELIU DE GUÍXOLS

EXCLUSIVA APIALIA COSTA BRAVA. Gran Magatzem/garatge d'una superfície de 100 m², situada a peu de carrer a la zona de l'Avinguda Catalunya de Sant Feliu de Guíxols.

La propietat ofereix un espai diàfan i versàtil, un bany, ventilació i llum natural. Disposa d'accés directe des del carrer i una entrada ampla per a vehicles, la qual cosa facilita tant l'accés com les operacions de càrrega i descàrrega. Ateses les seves característiques i distribució, és una opció atractiva per a professionals, fabricants i autònoms que necessiten un espai per emmagatzemar materials, eines, maquinària o mercaderies, així com per aparcar vehicles i disposar d'una zona de treball auxiliar.

Una oportunitat per aconseguir un espai funcional i pràctic en una zona urbana de Sant Feliu de Guíxols.

Contacteu-nos per a més informació o per concertar una visita.

DETALLS DE LA PROPIETAT Zona: Vilartagues Superfície: 100m² Certificat energètic: EXEMPT Comissions de l'agència incloses en el preu de venda

Preu: 60.000 €

Impostos: no inclosos en el preu de venda (ITP / IVA al tipus vigent a Catalunya)
Despeses de notari i de registre: no incloses, subjectes a les tarifes vigents. Situat en zona tensionada. Gran tenidor:NO.Número API: 0881-GI, número registro: 12800

Operació:	Venda	Tipus:	Casa
Situació:	Sant Feliu de Guíxols, Baix Empordà	Sup. Construïda:	100 m ²
Sup. Útil:	95 m ²	Estat:	
Bany:	1 lavabo		