ref. 1079



Xalet en venda a Sant Antoni de Calonge

Exclusiva Apialia Costa Brava.

Casa unifamiliar aïllada a Sant Antoni de Calonge. A prop del mar, en una zona tranquil·la, amb vistes àmplies i molt assolellada. Distribuïda en dues plantes.

A la planta principal trobem el rebedor, ampli saló menjador amb llar de foc i sortida a la terrassa, cuina independent, 3 dormitoris dobles, 1 bany complet amb banyera i dutxa i un lavabo de cortesia.

A la planta a nivell de jardí trobem un espai distribuït en saló-menjador, cuina independent, 1 dormitori doble, un bany amb dutxa i una sala polivalent amb bany amb dutxa i gran terrassa.

La casa disposa de garatge per a dos cotxes amb porta automàtica, finestres de PVC amb doble vidre, calefacció central de gasoil i aire condicionat amb bomba de calor per splits.

Preu: **525.000 €**

IMISA Costa Brava
Tel. +34 972 65 04 46
https://www.imisacostabrava.com

Av. del Vescomtat de Cabanyes 1, - caseta 100
17251 Calonge
Girona, Espanya

ref. 1079

Una oportunitat única per viure o invertir a la Costa Brava. Vine a visitar-la!

Estat de l'immoble: Bo
Zona: Sant Daniel
Superfície útil: 189 m²
Superfície construïda: 383 m²
Certificat d'Eficiència Energètica (CEE):
Consum: 260 kWh/m² any
Emissions: 64 kg CO?/m² any
Número de registre CEE: PL68SK94G
Cèdula d'habitabilitat: CHG00378625001
Número API: 881
Número registre AICAT: 12800 Costa Brava Realty S.L.
Ubicació: Es troba en zona tensionada.
No inclosos en el preu: Impostos (ITP o IVA + AJD segons correspongui al tipus vigent), despeses notarials i registrals segons aranzel.
Honoraris: Els honoraris de gestió immobiliària estan inclosos en el preu de venda.

Operació:	Venda	Tipus:	Xalet
Situació:	Calle Alguer, Sant Antoni de Calonge, Baix Empordà	Sup. Construïda:	383 m^2
Sup. Útil:	189 m^2	Estat:	
Habitacions:	4	Banys:	3 banys
Pàrquing:	Sí	Terrassa:	Sí
Terreny:	620 m^2		

IMISA Costa Brava
Tel. +34 972 65 04 46
https://www.imisacostabrava.com

Av. del Vescomtat de Cabanyes 1, - caseta 100
17251 Calonge
Girona, Espanya