



Encisadora vivenda amb jardí i piscina a l'exclusiva zona de Treumal, Calonge

EXCLUSIVA APIALIA.

Presentem aquesta encantadora vivenda situada a l'exclusiva zona de Treumal, a Calonge, un entorn privilegiat de la Costa Brava que combina tranquil·litat, natura i proximitat al mar. La propietat destaca per la seva cuidada distribució i el seu excel·lent aprofitament dels espais. Disposa de 3 lluminoses habitacions, ideals tant per a residència habitual com per a segona vivenda, i 2 banys complets, dissenyats amb funcionalitat i confort.

A l'exterior, la casa ofereix un agradable jardí privat i una fantàstica piscina, perfectes per gaudir del clima mediterrani durant tot l'any, ja sigui en família o amb amics. Aquests espais conviden al relax i a l'oci en un entorn íntim i acollidor. A més, compta amb un ampli garatge amb espai multiús, ideal no només per a diversos vehicles, sinó també com a zona d'emmagatzematge, taller o fins i tot sala polivalent segons les necessitats del propietari. Una oportunitat única per adquirir

Preu: **499.000 €**

una vivenda amb caràcter en una de les zones més valorades de la Costa Brava.

EXCLUSIVA APIALIA COSTA BRAVA. NO INCLOSES DESPESES DE COMPRA: ITP +
Notari + Registre.

Operació:	Venda	Tipus:	Xalet
Municipi:	Baix Empordà	Superfície:	225 m ²
Habitacions:	3	Banys:	2 banys
Pàrquing:	Sí	Terreny:	662 m ²