



## Apartament amb gran terrassa i vistes al mar al centre Platja d'Aro

EXCLUSIVA APIALIA COSTA BRAVA. Apartament cèntric de 101 m2 útils i 22 m2 de terrassa ubicat a pocs minuts de la platja, situat a una cinquena planta que ofereix fantàstiques vistes al mar i llum natural durant tot el dia.

La vivenda és àmplia i compta amb tres dormitoris i dos banys, ideal per a famílies o els que busquen comoditat i espai. Es troba en una zona tranquil·la, amb l'avantatge de disposar de plaça d'aparcament assignada al mateix edifici.

La terrassa principal està envidriada, perfecta per gaudir-la en qualsevol època de l'any, mentre que la segona terrassa s'utilitza com a safareig i estenedor.

L'apartament disposa d'un espaiós menjador amb llar de foc, creant un ambient acollidor, i està equipat amb calefacció de gas natural i aire condicionat per garantir el confort durant tot l'any.

**Preu: 415.000 €**

EXCLUSIVA APIALIA COSTA BRAVA. NO INCLOSES DESPESES DE COMPRA: ITP +  
Notari + Registre.

Operació:	Venda	Tipus:	Apartament
Municipi:	Baix Empordà	Superfície:	123 m <sup>2</sup>
Habitacions:	3	Bany:	2 banys
Pàrquing:	Sí	Ascensor:	Sí