



EXCLUSIVA APIALIA COSTA BRAVA. Casa moderna independent construïda el 2021 amb impressionants vistes al mar. Aquesta casa està situada en una tranquil·la urbanització residencial a 5 minuts amb cotxe de Platja d'Aro. La vila està situada a tres plantes: la planta baixa compta amb un ampli garatge doble, una sala de cinema i l'ascensor. A la primera planta hi ha tres dormitoris dobles (un d'ells en suite), tots amb magnífiques vistes al mar i un bany complet. Al segon pis hi ha l'espai habitable principal amb cuina de disseny, sala i menjador de planta oberta, amb accés a la terrassa i la piscina, a més d'una àmplia terrassa addicional amb ombra opcional. També hi ha el dormitori principal en suite, un bany addicional i el safareig, amb accés directe al jardí. ¡Vida en una planta amb increïbles vistes al mar! La terrassa al voltant de la piscina també compta amb espai per a gandules, barbacoa i sopars a l'aire lliure, un jacuzzi i la sala de manteniment de la piscina. Calefacció per terra radiant i aire condicionat a tota la vila, i sol tot el dia a la zona de la piscina. Aquesta és una casa pràctica i molt ben dissenyada, perfecta per viure a temps complet o com una llar de luxe lluny de casa.

Platja d'Aro, situada al cor de la Costa Brava, és un dels centres turístics més populars de la Mediterrània.

Preu: **1.750.000 €**

EXCLUSIVA APIALIA COSTA BRAVA. NO INCLOSES DESPESES DE COMPRA: ITP +
Notari + Registre.

Operació:	Venda	Tipus:	Xalet
Municipi:	Baix Empordà	Superfície:	343 m ²
Habitacions:	4	Bany:	4 banys
Pàrquing:	Sí	Terreny:	899 m ²
Ascensor:	Sí		