ref. 1067



Apartament en venda a Sant Antoni de Calonge

Exclusiva Apialia Costa Brava. Apartament en venda a Sant Antoni de Calonge, situat a pocs metres de la platja. Ubicat en una segona planta amb ascensor, aquest immoble ofereix una distribució còmoda i funcional: rebedor, ampli saló-menjador amb sortida a una terrassa cantonera de 13 m2, cuina independent, tres dormitoris (un tipus suite) i dos banys.
L'apartament disposa de calefacció amb radiadors de baix consum.

La finca forma part d una comunitat tranquil·la amb piscina i zona enjardinada, ideals per gaudir de l'entorn. Inclou, a més, una plaça d'aparcament al mateix edifici.

Una excel·lent oportunitat per ubicació, prestacions i estat general, tant com a residència habitual com a segona residència a la Costa Brava.

Estat de l'immoble: Bo
Zona: Sant Antoni Est

Preu: **370.000 €**

IMISA Costa Brava
Tel. +34 972 65 04 46
https://www.imisacostabrava.com

Av. del Vescomtat de Cabanyes 1, - caseta 100
17251 Calonge
Girona, Espanya

Superfície útil: 71,60 m²
Superfície construïda: 87 m²
Certificat d'Eficiència Energètica (CEE):
Consum: 165 kWh/m² any
Emissions: 28 kg CO?/m² any
Número de registre CEE: LL7FN5X8S
Cèdula d'habitabilitat: CHG011768180014
Número API: 881
Número registre AICAT: 12800 Costa Brava Realty S.L.
Ubicació: Es troba en zona tensionada.
No inclosos en el preu: Impostos (ITP o IVA + AJD segons correspongui al tipus vigent), despeses notarials i registrals segons aranzel.
Honoraris: Els honoraris de gestió immobiliària estan inclosos en el preu de venda.

Operació:	Venda	Tipus:	Apartament
Situació:	Plaza del Martinet, Sant Antoni de Calonge, Baix Empordà	Sup. Construïda:	87 m^2
Sup. Útil:	71 m^2	Estat:	Bon estat
Habitacions:	3	Banys:	2 banys
Pàrquing:	Sí	Terrassa:	Sí
Piscina:	Sí	Ascensor:	Sí