



Exclusiva Apialia Costa Brava.

Et presentem aquesta lluminosa i acollidora planta baixa de 112 m, dissenyada per oferir confort i funcionalitat a cada racó. L'habitatge compta amb tres àmplies habitacions dobles, una d'elles és suite, totes amb armaris encastats. A més, disposa de dos banys complets.

Un ampli saló-menjador, ple de llum natural gràcies a la seva orientació, connecta directament amb una magnífica terrassa de 90 m². La cuina independent, totalment equipada, també ofereix accés directe a la terrassa, facilitant el servei de menjar a l'exterior i creant un espai ideal per gaudir de la vida al aire lliure.

L'habitatge inclou calefacció. A més, hi ha la possibilitat d'adquirir una plaça de pàrquing tancada (box) per 20.000€.

Ubicada a només 5 minuts a peu del centre i a 7 minuts de la platja, la propietat es troba en una zona tranquil·la i ben comunicada, envoltada de tots els serveis necessaris: supermercats, col·legis, transport públic i més. Tot això fa d'aquesta

Preu: 325.000 €

planta baixa una opció ideal per als que busquen comoditat, estil de vida i proximitat al mar i al cor de la ciutat.

EXCLUSIVA APIALIA COSTA BRAVA. NO INCLOSES DESPESES DE COMPRA: ITP + Notari + Registre.

Operació:	Venda	Tipus:	Apartament
Municipi:	Baix Empordà	Superfície:	112 m ²
Habitacions:	3	Bany:	2 banys
Pàrquing:	Sí	Ascensor:	Sí