



EXCLUSIVA APIALIA COSTA BRAVA. A només 1,5 km del centre de Calonge, a la urbanització Mas Ambros, es troba aquesta encantadora vila amb vistes impressionants al poble, a les muntanyes i amb un toc de mar. La vivenda gaudeix d'una ubicació tranquil·la en un carrer sense sortida, mentre que tots els serveis del poble són a poca distància.

La vila està distribuïda en diversos nivells, combinant confort amb caràcter. La cuina tancada està completament equipada i connecta amb el menjador, que al seu torn s'integra amb el ampli saló. Aquest disposa de diverses zones d'estar, una acollidora llar de foc i accés directe a la terrassa parcialment coberta amb vistes panoràmiques.

A la primera planta trobem tres dormitoris dobles, un d'ells amb bany en suite. Dos dormitoris tenen accés a la seva pròpia terrassa. En un nivell superior es troba el quart dormitori, també amb terrassa privada. Tots els dormitoris compten amb armaris encastats. A més, la vivenda disposa d'un lavabo de convidats, una àmplia zona de bugaderia i un bany addicional.

Els espais exteriors són un veritable punt fort: jardí madur i acuradament dissenyat amb diverses terrasses i piscina privada de 8 x 4 metres, perfectes per gaudir de l

Preu: 480.000 €

estil de vida a l'aire lliure.

Extras que completen aquesta propietat: garatge, trasters, sala de jocs o hobbies i espais per a instal·lacions.

Destacats:

Vistes impressionants a les muntanyes i al poble

Piscina privada i diverses terrasses

Quatre dormitoris, diversos amb terrassa privada

Aire condicionat a tots els dormitoris

EXCLUSIVA APIALIA. NO INCLOSES DESPESES DE COMPRA: ITP + Notari + Registre.

Operació:	Venda	Tipus:	Xalet
Municipi:	Baix Empordà	Superfície:	263 m ²
Habitacions:	4	Bany:	2 banys
Pàrquing:	Sí	Terreny:	809 m ²