



Moderna i espaiosa casa en parcel·la plana i assolellada de Vescomtat de Cabanyes, amb vistes clares i tot el confort que necessites, amb 5 dormitoris i 4 banys en total.

La propietat principal disposa de tres dormitoris amplis, un amb bany en suite amb doble lavabo, a més d'un segon bany també renovat i amb doble lavabo. La gran cuina totalment equipada connecta directament amb el jardí, mentre que el saló, ampli i lluminós, s'obre a una terrassa coberta perfecta per gaudir a l'aire lliure en qualsevol època de l'any.

La casa està ubicada sobre una doble parcel·la amb un jardí cuidat al detall i una piscina climatitzada espectacular d'aigua salada, ideal per relaxar-se i gaudir de l'entorn.

A la planta inferior, independent de l'habitatge principal, hi ha dos dormitoris més, cadascun amb el seu propi bany amb dutxa i accés directe a una terrassa privada, cosa que ofereix un espai perfecte per a convidats o per a lloguer turístic.

Preu: 690.000 €

La propietat compta a més amb panells solars, punt de càrrega per a cotxes elèctrics i llicència turística, convertint-la en una opció ideal tant com a residència privada com a inversió rendible.

NO INCLOSES DESPESES DE COMPRA: ITP + Notari + Registre.

Operació:	Venda	Tipus:	Xalet
Municipi:	Baix Empordà	Superfície:	178 m ²
Habitacions:	5	Bany:	4 banys
Pàrquing:	Sí	Piscina:	Sí
Terreny:	720 m ²		