



Producte Apialia.

Aquesta espectacular vila, comercialitzada sota el segell de Producte Apialia, se situa a l'exclusiu enclavament de Sa Riera, Begur, oferint una de les panoràmiques més privilegiades de la Costa Brava amb les Illes Medes com a teló de fons. La propietat és un manifest d'arquitectura moderna on l'amplitud i la llum natural són les veritables protagonistes de cada estança.

L'habitatge s'organitza de forma intel·ligent a diverses plantes, totes connectades per un ascensor privat per garantir la màxima comoditat. A la zona de dia, el saló i el menjador flueixen de manera natural cap a una cuina d'alta gamma, estenent-se cap a generoses terrasses que semblen fondre's amb el blau del Mediterrani. Per part seva, l'àrea de descans ha estat dissenyada com un refugi de serenitat, destacant una imponent suite principal que compta amb vestidor i una biblioteca privada, a més de dos amplis dormitoris dobles i banys d'acabats impecables.

Més enllà de les estances principals, la vila sorprèn per la seva versatilitat, oferint diverses sales polivalents, zona de bugaderia i un extraordinari garatge de 200 m²,

Preu: 1.290.000 €

un espai inusual que aporta un valor diferencial a la propietat. L'exterior és un tribut a l'estil de vida mediterrani: un jardí cuidat, un mirador privat i una zona ja projectada per construir una piscina al costat d'una cuina d'estiu, creant l'escenari perfecte per a l'entreteniment. És, en definitiva, una peça única que equilibra a la perfecció el confort tecnològic amb la privadesa i la bellesa salvatge del seu entorn.

Operació:	Venda	Tipus:	Xalet
Municipi:	Baix Empordà	Superfície:	664 m ²
Habitacions:	6	Bany:	5 banys
Pàrquing:	Sí	Terreny:	2.909 m ²
Ascensor:	Sí		