



Fantàstica casa amb llicència turística a Calonge

EXCLUSIVA APIALIA COSTA BRAVA. Aquesta impressionant propietat representa una oportunitat única d'inversió a l'exclusiva urbanització del Vizcondado de Cabanyes. Amb vistes panoràmiques que deixen sense alè i una LLICÈNCIA TURÍSTICA, aquesta casa combina luxe, confort i rendibilitat.

Aquesta propietat ofereix quatre dormitoris amplis ideals per a famílies. Amb tres banys complets i un lavabo addicional, es garanteix comoditat i privacitat per a tots els habitants.

La casa disposa d'una plaça d'aparcament dins de la propietat, a més d'espai al carrer tranquil sense sortida. A l'exterior, trobem una piscina refrescant, àmplies terrasses i un exuberant jardí, tots orientats al sud per aprofitar al màxim el clima mediterrani.

Aquesta casa no només ofereix un estil de vida excepcional, sinó també una oportunitat de generar ingressos significatius a través de l'al·loguer vacacional.

Preu: **675.000 €**

Perfectament ubicada prop dels serveis locals i a poca distància de les platges més preuades de la Costa Brava, aquesta propietat és una autèntica joia per a inversors i famílies per igual.

Per a més informació i visites, contacteu-nos avui mateix!

NO INCLOSES DESPESES DE COMPRA: ITP + Notari + Registre.

Operació:	Venda	Tipus:	Xalet
Situació:	Lausana, Calonge, Baix Empordà	Sup. Construïda:	218 m ²
Sup. Útil:	162 m ²	Cèdula hab.:	
Estat:		Habitacions:	4
Bany:	4 banys	Pàrquing:	Sí
Traster:	Sí	Terrassa:	Sí
Jardí:	Sí	Piscina:	Sí
Terreny:	1.482 m ²		