



Refugi mediterrani d'elegància i privadesa a Calonge, Costa Brava

Ubicada a la prestigiosa zona d'urbanització Vescomtat de Cabanyes a Calonge, al cor de la Costa Brava, aquesta exclusiva residència promet una vida de luxe i confort. Amb una superfície útil de 130 m² i una construcció total de 192 m², la propietat s'erigeix sobre una àmplia parcel·la de 924 m², oferint un entorn espaiós i privat.

La casa té 4 dormitoris, dissenyats pensant en la comoditat i el descans, proporcionant un refugi personal per a cada membre de la família. Els 3 banys estan elegantment equipats, assegurant funcionalitat i estil a cada detall.

L'exterior de la propietat és igualment impressionant, amb una magnífica piscina que convida a gaudir de refrescants capbussos sota el sol del Mediterrani. El jardí, meticulosament cuidat, envolta la casa i ofereix un oasi de tranquil·litat i bellesa natural, perfecte per relaxar-se o entretenir els convidats en un entorn idíl·lic.

Preu: 525.000 €

Situada a tan sols 35 minuts de l'aeroport de Girona, aquesta propietat no només ofereix un accés convenient, sinó que també es troba en una de les zones més cobejades de la Costa Brava, coneguda pels seus paisatges impressionants, platges d'aigües cristal·lines i una exquisida oferta gastronòmica i cultural.

Aquesta casa representa una oportunitat excepcional per a aquells que busquen combinar el luxe, la comoditat i l'estil de vida mediterrani en un entorn exclusiu. Té llicència turística.

DESPESES DE COMPRA: 10% ITP + Notari + Registre.

Operació:	Venda	Tipus:	Xalet
Situació:	Baix Empordà	Superfície:	192 m ²
Habitacions:	4	Bany:	3 banys
Terreny:	924 m ²		